

# Højvang Øst      Referat ordinær generalforsamling 21-03- 2019.

---

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent:** Valgt Henrik Wilken have nr. 30
2. **Godkendelses af dagsorden:** Ingen bemærkninger.
3. **Formandens beretning:**

**Formandens beretning var udsendt skriftligt til haveejere sammen med indkaldelses til Ordinær generalforsamling.**

**Standerhejsning:** Fint fremmøde til standerhejsning. Håber at nye haveejere vil møde op. Håber at de vil møde op næste år. **Kloakering:** Udskudt i et år. På regnes at starte i Aablink/Voerbjerglund i 2020. **Kommunen:** Der er 800 haver som har søgt dispensation ved ikke hvornår vi får den.

**Haveforening:** Der er solgt 9 haver og 1 solgt 2 gange. 2 haver har skiftet til en anden i familie og 1 er gået i arv. **Ryd op i haverne:** der kommer en container de 3-4-5. maj.

**Arbejdsdage:** Der blev afholdt 2 arbejdsdage. Der var stort fremmøde. Der blev lavet et stort stykke arbejde. Bestyrelsen takker dem som mødte op og til dem som laver et stykke arbejde uden for arbejdsdagene.

**Havevandring:** De fleste haver er i orden. Men der er stadig nogle som skal det have at vide flere gange. Håber det bliver bedre.

**Dagrenovation:** Håber at folk vil sortere deres affald bedre. Plastik – pap – glas – metal - dagrenovation. Håber det bliver bedre i år.

**Spørgsmål til beretning: Affaldssortering?** Bestyrelsen vil flytte affaldscontainer fra have nr. 1. op til have nr. 3. Der vil lavet en opdeling af container og lavet skilte så affaldet kan sorteres rigtigt.

**Dispensation?** Der er blevet udsendt et nyt skema som alle haveejere skal udfylde. Det er **Kommunen** som har udarbejdet skemaet for at ensrette alle oplysninger angående dispensation for at have for mange m2 bebyggelses eller bygget for tæt på hæk. **Skemaet skal afleveres til formanden inden den 24-05-2019. Så han kan afleveres det til kommunen inden den 1 juni.** Så der kan komme i gang med ansøgningerne om Dispensationer.

**Beretning: Godkendt**

**4a. Regnskab:** blev fremlagt af kasserer. **Godkendt uden bemærkninger.**

**Budget for 2019:** blev fremlagt af kasserer.

**Spørgsmål til budget 2019:** Bestyrelsen har lagt et budget frem med underskud, Hvad skyldes det? Og hvad vil gøre for at ændre det? Det skyldes delt at der har været et meget stort vandforbrug og forbundskontingent er steget med ca. 100 kr. pr medlem de sidste 2 år. Der er afsat 10.000 kr. til fællesarealer, affaldscontainer ved have nr.1 vil blive flyttet op til de andre affaldscontainer ved have nr. 3. Så der vil pladsen blive lavet om. Bestyrelsen vil stræbe på, at holde udgifter så lave som muligt. Så budgettet overholdes uden underskud. **Budget 2019. Vedtaget med ovennævnte kommetarer.**

**Aktiver og Passiver fremlagt af kasserer: godkendt uden bemærkninger.**

**4b. Fælleshuset regnskab blev fremlagt af Dennis.**

**Regnskab: Godkendt uden bemærkninger.**

**Budget 2019 for fælleshus:** blev fremlagt af Dennis.

Der er lagt et beløb af til renovering indendørs i fællehuset. Bestyrelsen vil gerne have lavet om og malet vægge samt loft. Brugere har efterlyst at bruge mobile pay som betalingsmiddel i fælleshuset. Det vil komme senere. **Budget godkendt.**

**Indkomne forslag:** Udgår ingen forslag fremlagt.

4. **Valg af kasserer.** Johnni Dansker Sørensen have nr. 46. Bestyrelsen vil arbejde på at finde en afløser for kassereren til næste valg om 2 år. Vil lave et oplæg om hvad Kasserens arbejde består af.
5. **Valg af bestyrelsesmedlem.** Dennis have nr. 12 valgt for 2 år. Kurt have nr. 45 valgt for 2 år.
6. **Valg af bestyrelsessuppleanter.** Finn have nr. 20 1 suppleant – Arne have nr. 34 2 suppleant. valgt for 1 år
7. **Valg af revisor.** Henrik have nr. 30 genvalgt for 2 år.
8. **Valg af revisorsuppleant.** Tim have nr. 38 valgt for 1 år.
9. **Valg af vurderingsudvalg.** Henrik have nr. 30 valgt for 2 år. Arne have nr. 34 Valgt for 2 år.
10. **Valg af suppleant til vurderingsudvalg.** Tim have nr. 38 valgt for 1 år.
11. **Valg af aktivitetsudvalg.** Ninna have nr. 45 - Lilli have nr. 54 – Sonja have nr. 46.  
Tim have nr. 38 – Arne have nr. 34 vil gerne hjælpe bestyrelsen med at holde åbnet om lørdag.  
**Formanden for fælleshuset:** Vil indkalde til møde angående vagtplaner.
12. **EVT. Kassereren beder alle om at holde øje og aflæse vandmåler, for at holde øje med vandforbrug.**  
**Der er haver hvor vandforbruget er steget meget. Hvis man ikke kommer i haven så tit kan man lukke og åbne kugleventiler i brønden. Når man kommer og går i haven.**  
**Formanden takker for god ro og orden. Tak for fremmøde. God have sæson.**

**Referent**  
Johnni Dansker Sørensen

**Dirigent**  
Henrik Wilken

**Formand**  
Arne Irgens